



DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

DEPENDENCIA PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEPECHITLÁN.  
SECCIÓN OBRAS PÚBLICAS  
NUMERO DE OFICIO 02  
EXPEDIENTE 2025-2026

ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN.

C. J. JESÚS ROMERO SERRANO

P R E S E N T E .

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en los artículos 5 fraccion XXLVIII y artículo 230 y 234 del Código Territorial y Urbano para el estado de Zacatecas y sus municipios vigente en el Estado, informo a Usted que esta Presidencia Municipal AUTORIZA la **SUDIVISIÓN**, de un predio ubicado en la calle Hidalgo no. 50 Poniente [REDACTED] perteneciente al Municipio de Tepechitlán, Zac., se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización

**Fracción 1 (a subdividir):** Con una superficie de 120.00 m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 11.50 mts., linda con J. Jesús Romero Serrano; Al Oriente mide 22.00 mts., linda con Frac. 2; Al Sur mide 11.50 mts., linda con calle Hidalgo; Al poniente mide 21.75 linda con calle Adolfo López Mateos.

**Fracción 2 (a subdividir):** Con una superficie de 169.00 m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: Al Norte mide 16.50 mts., linda con J. Jesús Romero Serrano; Al Oriente mide 22.37 mts., linda con Heraclio de la Isla; Al Sur mide 16.50 mts., linda con calle Hidalgo; Al Poniente mide 22.00 mts., linda con Frac. 1. De acuerdo al plano anexo ya autorizado

ATENTAMENTE

TEPECHITLÁN, ZAC., A 22 DE OCTUBRE DE 2025

C. ING. ADOLFO CORTEZ SANTILLÁN  
PRESIDENTE MUNICIPAL

c.c.p. - Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.  
c.c.p. - Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.  
c.c.p. - Director de Administración Urbana  
c.c.p. - Director de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado.  
c.c.p. - Responsable de la Oficina Predial.-Tepechitlán, Zac.

C. IEM. ABRAHAM SALDAÑA CARRILLO  
DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

437 961 6115  
437 961 0129  
437 961 0825

Calle Morelos #15  
Tepechitlán, Zac.

